

CONOCE QUÉ SON LOS SEGUROS DE PROPIEDAD Y CONTINGENCIA



Los seguros de propiedad y contingencia son pólizas que protegen tanto la propiedad física como las posibles responsabilidades legales que puedan surgir por accidentes o daños. El seguro de propiedad cubre daños a tu propiedad (casa, auto, negocio) por eventos como incendios, robos, o desastres naturales. El seguro de contingencia, por otro lado, cubre la responsabilidad legal por lesiones o daños a la propiedad de terceros causados por ti o por tu propiedad.

TIPOS DE SEGUROS DE PROPIEDAD:

- **Seguro de propietarios de vivienda:** Cubre tanto la estructura de tu casa como tus pertenencias personales, además de gastos adicionales si tienes que mudarte temporalmente mientras se repara tu hogar.
- **Seguro de inquilinos:** Protege tus pertenencias personales si alquilas una vivienda, ya que el seguro del propietario solo cubre la estructura del edificio.
- **Seguro de dueño de propiedad de alquiler:** Protege tus propiedades de alquiler contra daños y pérdidas.

TIPOS DE SEGUROS DE CONTINGENCIA:

- **Responsabilidad civil:** Este seguro protege tu patrimonio al cubrir los costos legales y las indemnizaciones si eres demandado por daños a terceros

¿POR QUÉ SON IMPORTANTES LOS SEGUROS DE PROPIEDAD Y CONTINGENCIA?

- **Protección financiera:** Evitan que tengas que pagar grandes sumas de dinero para reparar o reemplazar tu hogar y tus pertenencias en caso de un evento cubierto.
- **Tranquilidad:** Saber que estás protegido ante situaciones imprevistas te brinda paz mental.

FACTORES A CONSIDERAR AL ELEGIR UN SEGURO DE PROPIEDAD:

- **Cobertura:** Considera tus necesidades y asegúrate de que la póliza cubra los riesgos específicos de tu zona, como desastres naturales.
- **Costo:** Compara precios y deducibles entre diferentes aseguradoras. Recuerda que un deducible más alto puede implicar una reducción en prima, si ocurre una pérdida significa que pagarás más de tu bolsillo al momento de reclamar.
- **Reputación de la aseguradora:** Investiga la reputación de la compañía de seguros en cuanto a servicio al cliente y pago de reclamaciones.

El seguro de propiedad te protege a ti y a tus bienes, mientras que el seguro de contingencia te protege contra reclamaciones legales por daños a terceros. Ambos tipos de seguros son importantes para proteger tu patrimonio y tu tranquilidad. Te recomendamos que nos llames al 787-708-6362, para que juntos podamos evaluar tus necesidades y determinar qué tipo de cobertura necesitas y personalizar tu póliza de acuerdo con estas.

Fuente:

<https://multinationalpr.com/que-cubren-los-seguros-de-propiiedad-en-puerto-rico/#:~:text=El%20seguro%20de%20propiedad%20en,otros%20actos%20de%20destrucci%C3%B3n%20intencional.>

<https://www.mapfre.pr/seguros-propiedad/#:~:text=Esta%20p%C3%B3liza%20proporciona%20la%20m%C3%A1xima,cubierta%20de%20robo%20y%20vandalismo.>

<https://www.primerahora.com/suplementos/seguros-y-planificacion-financiera/notas/no-te-olvides-del-seguro-de-propiiedad-y-contingencia/#:~:text=El%20seguro%20de%20propiedad%20y%20contingencia%20es,resultantes%20de%20accidentes%20o%20lesiones%20a%20terceros.>



SÍGUENOS:

